



Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane "EKOBUD" s.c.
Ewa i Remigiusz Owczarek
Dmosin Drugi nr 89 B, 95-061 Dmosin NIP: 833-11-81-146

PRACOWNIA PROJEKTOWA
93-312 Łódź, ul. Tuszyńska 155
Tel./fax: (0-42) 632-19-72 lub tel: (0-42) 632-08-91
www.ekobud.net.pl
E-mail: biuro@ekobud.net.pl

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Dane ogólne:

Projekt: **PRZEBUDOWA, REMONT I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI PARTERU W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ SPECJALNYCH PRZY UL. NOWOGRODZKIEJ 4 W ŁOMŻY NA PRZEDSZKOLE WRAZ Z DOBUDOWĄ TARASU ORAZ WYKONANIEM INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ KANALIZACJI SANITARNEJ**

Inwestor: **Zespół Szkół Specjalnych
ul. Nowogrodzka 4,
18-400 Łomża**

Miejsce realizacji: **Zespół Szkół Specjalnych
ul. Nowogrodzka 4, 18-400 Łomża
dz. nr ewid. 10147
Obręb: 0001 m. Łomża
Jednostka ewidencyjna: 206201_1 Łomża**

PROJEKTANCI:

*mgr inż. arch. Adam Gołębiowski
upr. Bud.38/LOOKK/2017
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Ewa Owczarek
upr. bud. 141/00/ WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

*mgr inż. Jakub Mik
upr. bud. LOD/2149/POOS/13
263/76
w specjalności instalacyjnej
inżynieryjnej*

*inż. Zbigniew Wojnarowski
upr. bud. GP.II-8346-
w specjalności instalacyjno-
w zakr. sieci*

elektrycznych

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem opracowania jest przebudowa, remont i zmiana sposobu użytkowania części parteru w budynku Zespołu Szkół Specjalnych przy ul. Nowogrodzkiej 4 w Łomży na przedszkole wraz z dobudową tarasu oraz wykonaniem instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

Część objęta opracowaniem dotyczy części pomieszczeń na parterze. Nie ingeruje się w pozostałą część budynku.

Inwestycja zlokalizowana przy ul. Nowogrodzkiej obejmuje działkę o nr ewidencyjnym: 10147 obręb 0001 m. Łomża.

Kolejność wykonywania poszczególnych robót:

Budynek:

- wyburzenie istniejącej ścianki działowej wraz z demontażem drzwi
- wykonanie otworów drzwiowych do pomieszczenia 0.05
- demontaż drzwi i okien oraz wykucie w otworze okiennym ściany zewnętrznej do poziomu posadzki parteru
- wstawienie nowych drzwi i okien,
- wymiana posadzek wraz z robotami demontażowymi - usunięcie istniejących wykładzin, wykonie wylewki samopoziomującej, ułożenie akustycznych wykładzin winylowych,
- przygotowanie ścian oraz wykonanie okładzin ściennych do wysokości 2 m,
- powyżej wysokości 2 m, szpachlowanie a następnie malowanie ścian systemem złożonym ze szpachli, gruntu oraz farby – do pełnej wysokości pomieszczeń tj. do poziomu +3,12 m,
- wykonanie sufitów podwieszanych akustycznych na wysokości 3 m od posadzki,
- wykonanie obudów grzejników,
- likwidacja okładzin ściennych i podłogowych,
- wykonanie nowej instalacji wod-kan
- wykonie wylewki samopoziomującej oraz izolacji przeciwwilgociowej,
- ułożenie posadzek z gresu,
- przygotowanie ścian wraz z ułożeniem glazury do pełnej wysokości pomieszczeń, szpachlowanie a następnie malowanie sufitów,
- montaż nowej armatury, umywalek, misek ustępowych, kabiny natryskowej oraz kabin ustępowych,
- usunięcie istniejącej stalowej pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz balustrad stalowych,
- wyburzenie schodów wewnętrznych,
- wykonanie nowych schodów wewnętrznych
- montaż przy schodach nowych balustrad oraz platformy schodowej dla osób niepełnosprawnych,
- wykonanie obudów istniejących grzejników,

- wykonanie nowych ścianek działowych z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm wraz z montażem drzwi EI30,
- wykonanie tarasu zewnętrznego wraz ze schodami oraz balustradami - szczegóły wykonania w projekcie konstrukcji,

2. Wykaz istniejących obiektów

Teren pod projektowaną inwestycję zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 10147 obręb 0001 Łomża, w Łomży. Zakres opracowania inwestycji pokazano na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu”.

Obszar pod projektowaną budowę sali gimnastycznej jest zabudowany i zagospodarowany, porośnięty trawą i drzewami. Teren jest częściowo ogrodzony i posiada wjazd.

Na działce znajduje się istniejąca szkoła oraz pomieszczenia gospodarcze.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projektowana sala gimnastyczna oraz elementy istniejące zagospodarowania działki i terenu nie stwarzają zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

- z uwagi na bliskie sąsiedztwo czynnych obiektów teren budowy musi być starannie wygrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
- strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zabezpiecza się daszkami ochronnymi.
- roboty wykonywane w sąsiedztwie budynku należy wykonać z zachowaniem ostrożności i przepisów BHP
- roboty wykonywane bezpośrednio w strefie chodników i drogi dojazdowej muszą być ogrodzone, zabezpieczone barierami, oświetlone światłem ostrzegawczym w nocy. Przejścia dla pieszych przy wykonywanych robotach zewnętrznych sanitarnych i elektrycznych muszą być zabezpieczone na czas trwania robót w kładki wraz z poręczami.
- wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- w czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
- w czasie trwania robót na wysokościach należy zwrócić uwagę na atesty rusztowań, zabezpieczenia poręczowe oraz wymiarów podestów. Rusztowania winny posiadać aktualny przegląd techniczny
- sprzęt poruszający się po terenie budowy powinien poruszać się w strefach terenu utwardzonego zgodnie z planem zagospodarowania placu budowy.
- roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

- przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

- przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób:

- 1) naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;
- 2) stabilizacji elementu;
- 3) uwolnienia elementu z haków zawiesia;
- 4) podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

- w czasie podnoszenia elementów prefabrykowanych należy:

- 1) stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu;
- 2) podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu;
- 3) dokonać oględzin zewnętrznych elementu;

4) stosować liny kierunkowe;

5) skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5 m.

- w czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

- podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

- osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za balustradą.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wszyscy zatrudnieni pracownicy muszą posiadać zgodny z zatrudnieniem i przepisami BHP sprzęt ochronny i odzież. Prace na terenie budowy muszą być wykonywane przez pracowników posiadających aktualne badania lekarskie (w tym na wysokościach), aktualne okresowe przeszkolenia z zakresu BHP i okresowe przeszkolenie na stanowisku pracy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie prowadzenia robót.

- teren budowy musi być przez cały okres realizacji posiadać całodobowy nadzór służb ochrony.

- w celu zapewnienia bezpieczeństwa, umożliwienie szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, teren budowy musi być dostępny z dwóch stron placu budowy.

- teren budowy musi posiadać tablicę informacyjną, na której między innymi muszą się znajdować telefony miejskich służb.

- teren budowy musi być zabezpieczony w podstawowy sprzęt gaśniczy typu gaśnice, koce, wiadra, skrzynie z piaskiem, bosaki

- w ogólnodostępnych miejscach (na stanowiskach pracy) musi znajdować się podstawowy sprzęt medyczny w postaci apteczek.

PROJEKTANCI:

*mgr inż. arch. Adam Gołębiowski
upr. Bud.38/LOOKK/2017
w specjalności architektoniczno-budowlanej*

*mgr inż. Ewa Owczarek
upr. bud. 141/00/ WŁ
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

mgr inż. Jakub Mik
upr. bud. LOD/2149/POOS/13
263/76
w specjalności instalacyjnej
inżynieryjnej

elektrycznych

inż. Zbigniew Wojnarowski
upr. bud. GP.II-8346-

w specjalności instalacyjno-

w zakr. sieci